

新春初夢マイホームフェア

新春ご成約特典 **オーダーカーテンをプレゼント!** 選10部

さばい 選べる!!プレゼント! 下記3コースの中から、1つお選びいただきプレゼント!

- Aコース モデルハウス仕様 家具セット
- Bコース エアコン 3室分
- Cコース マイホーム記念旅行 引越費用! 現金30万円 キャンシュバック!

新春ご来場プレゼント **福袋&お菓子ボックス**

うれしい1点セット 福袋

お子様用

※アンケートにご記入いただいた方に限ります。先着順です。1セットお選びいただけます。数量に限りがございます。なくなり次第終了とさせていただきます。予めご了承ください。写真はイメージです。

TELご来場予約特典 全分譲地対象

お電話で前日までに来場をご予約された方! 今なら **QUOカード 2,000円分プレゼント!**

県南支店 ☎0120-74-0711 (受付時間) 月9:00~月8:00

※QUOカードは、お電話でご予約いただいた方限定です。お電話でご予約いただいた方限定です。お電話でご予約いただいた方限定です。お電話でご予約いただいた方限定です。

つくば市エリア

響来の杜 並木小学校南 [総戸数] 全56戸

家具付 New Style Model House 堂々完成! コーディネーター厳選

PLAN.39 床暖房完備 開放的な空間の土間で会話が弾む家

4LDK 体験会実施中!

開放的な土間 屋外と和室がつながる

並木小学校(約150m) 並木公園(約10m) 並木ショッピングセンター(約200m)

遊歩道を利用して 3歩 2歩 1歩

遊歩道を通して、安心・安全に通学・お買物ができます

ACCESS MAP

カーナビ住所: つくば市並木2丁目11-216付近

(響来の杜 並木小学校南 物件概要) ■所在地/つくば市並木2丁目11番31外 ■交通/つくばエクスプレス「つくば」駅より約4,000m、関東鉄道「並木二丁目」住宅/停留所より約350m ■総戸数/全56戸 ■設備/東京電力、市営水道、公共下水道、オール電化 ■道路/4m・6m・8m幅員アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■地域指定/有[並木第五地区地区計画][法第22条区域][景観法][文教地区(第一種)][高度地区(第一種)] ■今回販売戸数/4戸 ■販売価格/3,258万円~3,438万円(外構工事費、消費税込) ■敷地面積/200.51㎡(60.65坪)~220.70㎡(66.76坪) ■建物面積/113.03㎡(34.12坪)~114.27㎡(34.50坪) ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■建築確認番号/第H30SHC103953号(平成30年3月13日)他 ■建物構造/木造軸組工法2階建 ■建物完成年月/平成30年8月(1戸)・11月(1戸)・12月(2戸) ■引渡・入居/即入居可(4戸) ■取引態様/売主 ■売主/茨城グランディハウス株式会社

エテルカーサ

つくば市高見原 [総戸数] 全10戸

全棟完成!

街並み見学会

PLAN.1 5LDK

PLAN.10 4LDK

趣味や書斎にもう一部屋! 贅沢空間のある家

土間~パントリー~キッチンへつながるアイデア収納の家

ACCESS MAP

現地

カーナビ住所: つくば市高見原1丁目7-99付近

(エテルカーサつくば市高見原 物件概要) ■所在地/つくば市高見原1丁目7番234外 ■交通/JR常磐線「牛久」駅より約2,000m、コミュニティバスつくばバス「高見原中央」停留所より約300m ■総戸数/全10戸 ■設備/東京電力、市営水道、公共下水道、オール電化 ■道路/5.42m・6m幅員アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■地域指定/有[法22条区域][景観法] ■今回販売戸数/4戸 ■販売価格/2,790万円~2,998万円(外構工事費、消費税込) ■敷地面積/202.93㎡(61.38坪)~207.94㎡(62.90坪) ■建物面積/115.09㎡(34.74坪)~118.41㎡(35.75坪) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建築確認番号/第H30SHC102479号(平成30年2月20日)他 ■建物構造/木造軸組工法2階建 ■建物完成年月/平成30年6月(2戸)・10月(2戸) ■引渡・入居/即入居可(4戸) ■取引態様/売主 ■売主/茨城グランディハウス株式会社

グランエクシール

土浦市おおつ野3期 [総戸数] 全3戸

家具付 Model House 大商談会

PLAN.3 4LDK

広々19.5帖のステージリビングのある家

ACCESS MAP

カーナビ住所: 土浦市おおつ野8丁目8-26付近

(グランエクシール 土浦市おおつ野3期 物件概要) ■所在地/土浦市おおつ野8丁目55番1外 ■交通/JR常磐線「神立」駅より約4,200m、関東鉄道「おおつ野八丁目」停留所より約350m ■総戸数/全3戸 ■設備/東京電力、市営水道、公共下水道、オール電化 ■道路/6m幅員アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■地域指定/有[田村・沖宮地区地区整備計画][低層住宅地区][法第22条区域][景観法] ■今回販売戸数/1戸 ■販売価格/2,480万円(外構工事費、消費税込) ■敷地面積/173.71㎡(52.54坪) ■建物面積/117.26㎡(35.39坪) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建築確認番号/第H30SHC101424号(平成30年2月7日) ■建物構造/木造軸組工法2階建 ■建物完成年月/平成30年6月(1戸) ■引渡・入居/即入居可(1戸) ■取引態様/売主 ■売主/茨城グランディハウス株式会社 ※新価格/3号地:2,480万円(公示日/平成30年12月14日)

土浦市エリア

グランエクシール

土浦市おおつ野3期 [総戸数] 全3戸

家具付 Model House 大商談会

PLAN.3 4LDK

広々19.5帖のステージリビングのある家

ACCESS MAP

カーナビ住所: 土浦市おおつ野8丁目8-26付近

(グランエクシール 土浦市おおつ野3期 物件概要) ■所在地/土浦市おおつ野8丁目55番1外 ■交通/JR常磐線「神立」駅より約4,200m、関東鉄道「おおつ野八丁目」停留所より約350m ■総戸数/全3戸 ■設備/東京電力、市営水道、公共下水道、オール電化 ■道路/6m幅員アスファルト舗装 ■私道負担/無 ■地域指定/有[田村・沖宮地区地区整備計画][低層住宅地区][法第22条区域][景観法] ■今回販売戸数/1戸 ■販売価格/2,480万円(外構工事費、消費税込) ■敷地面積/173.71㎡(52.54坪) ■建物面積/117.26㎡(35.39坪) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建築確認番号/第H30SHC101424号(平成30年2月7日) ■建物構造/木造軸組工法2階建 ■建物完成年月/平成30年6月(1戸) ■引渡・入居/即入居可(1戸) ■取引態様/売主 ■売主/茨城グランディハウス株式会社 ※新価格/3号地:2,480万円(公示日/平成30年12月14日)

茨城グランディハウスの住宅は **オールインワン住宅**

全棟 高品質な設備仕様

ALL in ONE!

- 新築・新築住宅
- 20年保証 30年サポート
- オール電化
- エコキュート
- 中々キッチン
- 防汚・耐熱タイル
- パリアフリー
- 高品質の設備
- 浄水器
- 防臭・防カビ 脱臭機
- Low-Eガラス 断熱ガラス
- 樹脂縁合サッシ
- LED照明
- エクスティアライト
- 玄関ドア電錠
- パナソニック